

ДОГОВОР АРЕНДЫ
транспортных средств и строительной техники с предоставлением услуг по управлению и
эксплуатацией техники

г. _____ " ____ " _____ 2025 г.

_____, в лице _____,
действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор",
с одной стороны, и _____, в лице
_____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с другой стороны, вместе именуемые
"Стороны", заключили настоящий договор аренды (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование транспортные средства и строительную технику (далее – Техника), а также оказывает услуги по управлению и технической эксплуатации Техники. Арендатор обязуется оплачивать предоставленные услуги.

1.2. Доставка Техники к месту проведения работ осуществляется Арендодателем за счет Арендатора.

1.3. Управление Техникой производится квалифицированными сотрудниками Арендодателя.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИКИ

2.1. Предоставление Техники осуществляется на основании устной или письменной заявки Арендатора. В заявке указывается адрес объекта Арендатора, куда необходимо доставить Технику. Заявка направляется ответственному лицу Арендодателя не менее чем за _____ до требуемого времени прибытия Техники на объект.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Доставить Технику по указанному Арендатором адресу в рабочем состоянии, пригодном для эксплуатации, со всеми необходимыми принадлежностями и документацией, заправленную ГСМ и другими специальными жидкостями (маслами).

3.1.2. Обеспечить управление Техникой квалифицированными сотрудниками, имеющими необходимые знания и навыки. Заработная плата данных сотрудников оплачивается Арендодателем.

3.1.3. Поддерживать Технику в исправном техническом состоянии, осуществлять текущий и капитальный ремонт, обеспечивать Технику необходимым количеством ГСМ, специальными жидкостями и расходными материалами.

3.1.4. В случае серьезной поломки или выхода Техники из строя, предварительно согласовав с Арендатором, предоставить аналогичную Технику с экипажем в течение _____ с момента поломки/выхода из строя.

3.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Использовать Технику исключительно по ее назначению.

3.2.2. При необходимости подготовить условия для работы Техники (например, для автокранов, манипуляторов, автовышек): обеспечить подъездную дорогу и площадку с твердым покрытием.

3.2.3. Своевременно оплачивать услуги по предоставлению Техники.

3.2.4. Давать распоряжения сотрудникам Арендодателя, управляющим Техникой, в рамках их должностных обязанностей.

3.2.5. Обеспечить Арендодателю доступ к Технике для проверки ее состояния, проведения технического обслуживания и контроля условий эксплуатации.

3.2.6. Использовать Технику строго по адресу, указанному в заявке. Перемещение Техники на другой объект возможно только с согласия Арендодателя и после направления новой заявки.

3.2.7. Уведомить Арендодателя об окончании работ не позднее чем за сутки.

3.2.8. Незамедлительно (не позднее двух часов) сообщить Арендодателю о любых повреждениях или ущербе, причиненном Технике.

3.2.9. После завершения работ вернуть Технику Арендодателю.

3.2.10. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

3.3. Арендодатель вправе:

3.3.1. Контролировать состояние и условия эксплуатации Техники в любое время.

3.3.2. Отказаться от начала работ, приостановить текущие работы или расторгнуть Договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков, если действия Арендатора создают угрозу повреждения или уничтожения Техники, ухудшения ее эксплуатационных характеристик.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Приостановить работу Техники, если персонал Арендодателя нарушает трудовую или производственную дисциплину.

4. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Арендатор оплачивает услуги по предоставлению и доставке Техники путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение _____ рабочих дней с момента получения счета (в том числе по факсу или электронной почте).

4.2. Расходы на заработную плату персонала, управляющего Техникой, техническое обслуживание, топливо и другие расходы, связанные с эксплуатацией и ремонтом Техники, несет Арендодатель.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Если Арендодатель нарушает п. 3.1.3 Договора, он несет полную ответственность за гибель, повреждение или ущерб, причиненный Технике, за исключением случаев, когда это произошло по вине Арендатора.

5.3. Арендодатель вправе требовать возмещения убытков и расторгнуть Договор в одностороннем порядке, если Арендатор использует Технику не по назначению или существенно ухудшает ее состояние.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это вызвано форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, столкнувшаяся с такими обстоятельствами, должна незамедлительно уведомить другую Сторону.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, возникающие из Договора, разрешаются путем переговоров.

6.2. Если переговоры не приводят к результату, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. _____.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных п. 5.3 Договора и законодательством РФ.

7.3. Условия Договора, дополнительных соглашений и любая информация, полученная Сторонами в рамках Договора, конфиденциальны.

7.4. В остальных случаях Стороны руководствуются законодательством РФ.

7.5. Изменения и дополнения к Договору действительны только в письменной форме и при подписании уполномоченными представителями Сторон.

7.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:

Юридический адрес: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

Банк: _____

Расчетный счет: _____

Корреспондентский счет: _____

Арендодатель:

Юридический адрес: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

Банк: _____

Расчетный счет: _____

Корреспондентский счет: _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

_____ (Арендодатель)

_____ (Арендатор)