

ЛИЗИНГОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Данный документ составлен между _____, именуемым далее "Лизингодатель", и _____, именуемым далее "Лизингополучатель", о следующем:

1. БАЗОВЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю во временное владение и пользование _____, далее именуемое "Имущество", соответствующее спецификации (Приложение №1 «Спецификация имущества»), на период _____ лет за установленную плату. Производителем и поставщиком Имущества выступает _____, далее именуемый "Производитель". Доставка осуществляется в срок _____ по адресу _____.

1.2. Лизингополучателю предоставляется право эксплуатации Имущества на протяжении всего срока действия соглашения, при этом передача прав и обязательств по данному соглашению третьим лицам возможна исключительно при наличии письменного разрешения Лизингодателя. В таком случае Лизингополучатель должен предоставить полные сведения о третьем лице согласно требованиям и срокам, установленным Лизингодателем.

1.3. Лизингодатель вправе осуществить полную или частичную переуступку своих прав по настоящему соглашению третьей стороне, уведомив об этом Лизингополучателя, но без необходимости получения его согласия.

1.4. Настоящий документ подготовлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и является обязательным для исполнения обеими сторонами и их законными представителями.

2. ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

2.1. Лизингополучатель принимает на себя следующие ежемесячные платежи:

лизинговый платеж в размере _____ рублей;

страховой взнос в размере _____ % годовых от совокупной стоимости лизинга, покрывающий риски случайной утраты, порчи или повреждения Имущества.

2.2. Лизинговый платеж в сумме _____ рублей вносится предварительно до начала расчетного периода. При несвоевременном внесении платежа начисляется неустойка в размере _____ рублей за каждые сутки просрочки.

2.3. Страховой взнос рассчитывается с момента подписания соглашения до полного погашения всех предусмотренных платежей. Обязательство по уплате страхового взноса сохраняется даже при досрочном прекращении действия соглашения, независимо от причин. Расчет производится только с неоплаченной части лизинговых платежей.

3. ПРОЦЕДУРА ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Лизингополучатель несет полную ответственность за расходы по транспортировке, установке и вводу Имуущества в эксплуатацию. На него также возлагается обязанность компенсировать Лизингодателю любые издержки, связанные с претензиями и обязательствами, возникающими при доставке, использовании или возврате Имуущества.

3.2. По прибытии Имуущества Лизингополучатель обязуется провести его проверку в установленный срок и направить Лизингодателю Акт приемки. При обнаружении существенных дефектов, препятствующих нормальному функционированию Имуущества, Лизингополучатель должен направить письменное уведомление Лизингодателю с подробным описанием выявленных недостатков. На основании данной рекламации Лизингодатель может инициировать расторжение договора с Производителем. Возмещение убытков Производителю при необоснованном расторжении договора возлагается на Лизингополучателя.

3.3. Если в течение двух недель с момента доставки Имуущества Лизингополучатель не предоставил Акт приемки и не заявил о критических недостатках, Имуущество считается принятым без замечаний.

3.4. Гарантийные обязательства Производителя распространяются на Лизингополучателя. Лизингодатель делегирует Лизингополучателю право предъявления претензий Производителю касательно качества, комплектности, сроков поставки и монтажа Имуущества.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

4.1. В обязанности Лизингополучателя входит:

предоставление нотариально заверенной копии учредительных документов;

предоставление финансовой отчетности по форме и в сроки, установленные Лизингодателем, включая повторное предоставление по запросу.

Лизингополучатель обязан информировать Лизингодателя о любых изменениях своего юридического и финансового статуса.

4.2. Лизингополучатель принимает на себя все риски утраты, повреждения или преждевременного износа Имущества, вне зависимости от характера и времени возникновения ущерба. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязан: либо произвести ремонт или замену Имущества на аналогичное, одобренное Лизингодателем (замененное Имущество становится собственностью Лизингодателя), продолжая выполнять все финансовые обязательства по соглашению; либо погасить оставшуюся задолженность и выплатить компенсацию в размере _____ рублей в течение _____ после получения соответствующего требования.

4.3. По истечении срока соглашения Лизингополучатель может: вернуть Имущество Лизингодателю; продлить срок лизинга; выкупить Имущество. Решение должно быть сообщено за 6 месяцев до окончания срока действия соглашения.

4.4. На Лизингополучателя возлагается ответственность за надлежащее обслуживание Имущества согласно рекомендациям Производителя, включая текущий ремонт и профилактические работы за свой счет.

4.5. Лизингополучатель несет полную ответственность за любой ущерб, причиненный людям или имуществу в процессе эксплуатации, хранения или транспортировки Имущества.

4.6. Без письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель не имеет права раскрывать третьим лицам технические характеристики и особенности конструкции Имущества.

4.7. Лизингодатель и его представители имеют право проводить проверки состояния Имущества и условий его эксплуатации в рабочее время.

5. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Соглашение прекращается по истечении установленного срока. Несоответствие Имущества ожиданиям Лизингополучателя не является основанием для досрочного прекращения соглашения.

5.2. Лизингодатель может немедленно расторгнуть соглашение в следующих случаях: недействительность или аннулирование договора покупки Имущества до его поставки; невозможность поставки Имущества Производителем; просрочка любых платежей Лизингополучателем более чем на _____; неполное погашение задолженности в течение _____ после получения

требования; игнорирование предупреждений Лизингодателя, направленных с интервалом не менее _____, о нарушении условий соглашения; аннулирование договора покупки после поставки по вине Лизингополучателя; ликвидация организации Лизингополучателя.

5.3. Лизингополучатель вправе расторгнуть соглашение при выявлении неустранимых дефектов Имущества при приемке, уведомив Лизингодателя в письменной форме в течение _____ дней после истечения срока поставки.

6. ПРОЦЕДУРА ЗАКРЫТИЯ СДЕЛКИ

6.1. После получения уведомления о закрытии сделки Лизингополучатель теряет право пользования Имуществом.

6.2. При наличии задолженности Лизингополучатель обязан в течение четырех недель после получения требования отправить Имущество по указанному Лизингодателем адресу, неся все расходы и риски по транспортировке. При неисполнении данного требования Лизингодатель вправе самостоятельно организовать вывоз Имущества за счет Лизингополучателя.

6.3. Лизингодатель и его представители получают право доступа на территорию размещения Имущества для его вывоза. Все сопутствующие расходы возлагаются на Лизингополучателя.

7. УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. При наличии модификаций Имущества Лизингополучатель обязан восстановить его первоначальное состояние за свой счет по требованию Лизингодателя.

7.2. За несвоевременный возврат Имущества начисляется пеня в размере _____ % от остаточной стоимости за каждый день просрочки до полной компенсации стоимости Имущества.

7.3. Продолжение использования Имущества после истечения срока аренды не считается продлением или возобновлением соглашения.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Лизингодатель

Лизингополучатель

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

Банк: _____

Расчетный счет: _____

Корреспондентский счет: _____

Паспорт серия: _____

No: _____

Выдан: _____

Кем: _____

Телефон: _____

Регистрация: _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Лизингодатель _____ Лизингополучатель _____