

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

г. _____

«___» _____ 2025 г.

_____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор аренды оборудования (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное пользование и владение оборудование, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору (далее – «Оборудование»), вместе с прилагаемой технической документацией.

1.2. Оборудование предназначено для использования строго по назначению.

1.3. Оборудование передается Арендатору в исправном состоянии, пригодном для эксплуатации в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора.

1.4. Арендодатель осуществляет техническое обслуживание и профилактические работы в сроки, согласованные с Арендатором.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору Оборудование в состоянии, соответствующем условиям Договора, в течение ____ дней с момента подписания Договора.

2.1.2. Предоставлять Арендатору консультационную и иную помощь для эффективного использования Оборудования.

2.1.3. Выполнять все необходимые действия для надлежащего исполнения Договора, предусмотренные законодательством, настоящим Договором и его приложениями.

2.1.4. Производить капитальный ремонт Оборудования за свой счет.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Оборудование в соответствии с условиями Договора и его назначением. При нарушении данного условия Арендодатель имеет право потребовать расторжения Договора с возмещением убытков.

2.2.2. Содержать Оборудование в исправном состоянии, осуществляя за свой счет текущий ремонт.

2.2.3. Нести все расходы, связанные с содержанием Оборудования.

2.2.4. Вносить арендную плату в сроки, установленные Договором.

2.2.5. Вернуть Арендодателю Оборудование по окончании срока действия Договора в состоянии, соответствующем нормальному износу, согласно акту приема-передачи. При несвоевременном возврате или возврате в ненадлежащем состоянии Арендатор обязан оплатить арендную плату за период просрочки, а также возместить причиненные Арендодателю убытки.

2.2.6. Выполнять все иные действия, необходимые для надлежащего исполнения Договора, предусмотренные законодательством, настоящим Договором и его приложениями.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Размер арендной платы по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей, включая все налоги.

3.2. Арендная плата выплачивается Арендатором Арендодателю не позднее ____ числа каждого месяца на основании акта, подписанного обеими сторонами.

3.3. Арендодатель вправе не принимать арендную плату, если она поступила в неполном размере.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.

4.1.1. Арендодатель отвечает за недостатки Оборудования, препятствующие его использованию, даже если о них не было известно на момент заключения Договора. В этом случае Арендатор вправе: потребовать безвозмездного устранения недостатков, уменьшения арендной платы, возмещения расходов на устранение недостатков, удержать сумму расходов из арендной платы, расторгнуть Договор. Арендодатель может заменить Оборудование или устранить недостатки. Если возмещение не покрывает убытков Арендатора, он вправе потребовать доплаты.

4.1.2. Арендодатель не отвечает за недостатки, оговоренные при заключении Договора, известные Арендатору или которые должны были быть обнаружены им при осмотре.

4.2. За каждый день просрочки арендной платы начисляется пеня в размере ____% от суммы задолженности, но не более ____% от суммы арендной платы за месяц.

4.3. При просрочке арендной платы более чем на один месяц Арендодатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков.

4.4. За просрочку передачи Оборудования Арендодатель выплачивает Арендатору пеню в размере ____% от суммы арендной платы за каждый день просрочки, но не более ____% от общей суммы арендной платы.

4.5. За просрочку возврата Оборудования Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере ____% от суммы арендной платы за каждый день просрочки, но не более ____% от общей суммы арендной платы.

4.6. При возврате поврежденного Оборудования по вине Арендатора, Арендатор оплачивает ремонт и штраф в размере ____% от стоимости повреждений.

4.7. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, вызванное форс-мажорными обстоятельствами (война, стихийные бедствия и т.п.), которые нельзя было предвидеть или предотвратить.

5.2. Сторона, не способная исполнить обязательства, должна уведомить другую сторону о форс-мажоре.

5.3. Дальнейшие действия сторон в случае форс-мажора определяются соглашением сторон. При отсутствии соглашения спор разрешается в судебном порядке.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры разрешаются путем переговоров.

6.2. При неурегулировании споров путем переговоров, они рассматриваются в суде согласно законодательству РФ.

6.3. Вопросы, не урегулированные Договором, решаются в соответствии с законодательством РФ.

****7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ****

7.1. Условия Договора конфиденциальны.

7.2. Стороны обязуются не разглашать информацию о Договоре третьим лицам.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания.

8.2. Срок действия Договора: с «___» _____ 2025 г. по «___» _____ 2025 г.

8.3. Изменения и дополнения к Договору действительны только в письменной форме, подписанной обеими сторонами.

8.4. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон, в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законом или Договором, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.6. Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:

Юридический адрес: _____
ИНН: _____
КПП: _____
БИК: _____
Банк: _____
Расчетный счет: _____
Корреспондентский счет: _____

Арендодатель:

Почтовый адрес: _____
Паспорт серия: _____
№: _____
Выдан: _____
Кем: _____
Телефон: _____
Регистрация: _____

10. ПОДПИСИ СТОРОН

_____ (Арендодатель) _____ (Арендатор)